

ZP.26.2.2022. MR

Katowice, dnia 5.08.2022 r.

## DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

### Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

**Dotyczy postępowania pn:** Roboty budowlane w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ulicy Szeptyckiego 1 w Katowicach polegające na stabilizacji i wzmocnieniu gruntu pod fundamentami oraz poziomowaniu posadzki metodą iniekcji geopolimerowych”. Nr sprawy: ZP.26.4.2022.MR

Na podstawie art 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 ze zm.) zamawiający informuje, że wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie następujących kwestii dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

#### Pytanie 1:

##### **Prosimy o jednoznaczne wskazanie zakresu robót jaki podlega zamówieniu?**

W załączonej dokumentacji znajduje się wiele niekonsekwencji i nie wiemy co faktycznie podlega przedmiotowi zamówienia. Wyjaśniamy poniżej:

- Specyfikacja Techniczna (dalej ST) określa wykonanie iniekcji posadzkowej i fundamentowej. W Projekcie Technicznym (dalej PT) określone są dodatkowe roboty jak „zabezpieczeniu skarpy ziemnej”, co nie zostało uwzględnione w ST, ani w Umowie;
- Załączony przedmiar robót uwzględnia zupełnie inny asortyment robót niż przedmiot umowy, roboty wskazane w Projekcie Technicznym oraz ST;
- Umowa uwzględnia tylko roboty iniekcyjne posadzkowe i fundamentowe, ale odwołuje się do załącznika nr 4 (Przedmiar), który uwzględnia pozycje wykonawcze, które nie stanowią przedmiotu zamówienia.

#### **Odpowiedź:**

*Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w § 1. ust.2 umowy.*

#### Pytanie 2:

Czy przedmiar robót załączony do niniejszego postępowania określa zakres robót jaki ma zostać wykonany i objęty ceną?

#### **Odpowiedź:**

*Tak, przedmiar robót określa zakres robót jaki ma zostać objęty ceną.*

#### Pytanie 3:

Jaka jest maksymalna średnica otworów iniekcyjnych? Brak jest zgodności ST z Projektem Technicznym (zał. 11): fi otworów iniekcyjnych w ST do 20 mm, a w PT 30 mm.

#### **Odpowiedź:**

*Dopuszczalna maksymalna średnica otworu iniekcyjnego to 30 mm.*

**Pytanie 4:**

**Czy Zamawiający dopuszcza wykorzystanie pomp iniekcyjnych innych niż wskazane w ST?**

Wymagania sprzętowe nie są konkurencyjne i ograniczają wykorzystanie sprzętu dostępnego na rynku. Opis wymagań sprzętowych znacznie ogranicza możliwość zastosowania pomp iniekcyjnych różnych producentów, stosowanych powszechnie do wykonywania iniekcji geotechnicznych (geopolimerowych) niskociśnieniowych. Te wskazane w ST posiada tylko jedna firma na rynku. Automatyczny zapis ilości podawanego materiału może być opcją dodatkową, ale nie wymaganą. Ponadto wymóg podgrzewanych węży iniekcyjnych jest bezzasadny. Prace iniekcyjne będą wykonywane w temperaturach dodatnich w miesiącu wrześniu. Wymóg temperaturowy i wymagania dot. aplikacji i temperatury określa karta techniczna oraz inne dokumenty jakościowe, w oparciu o które (zgodnie z zaleceniami i deklaracją Producenta) materiał powinien być aplikowany w podłoże.

**Odpowiedź:**

*Sprzęt stosowany przez Wykonawcę powinien odpowiadać wymaganiom ST. Zamawiający nie wskazuje na producenta sprzętu. Wymagania odnoszą się do konieczności kontroli prac w celu zapewnienia oczekiwanej jakości procesu iniekcji.*

**Pytanie 5:**

**Czy przedmiotowe postępowanie jest w formule „buduj”, czy „projektuj i buduj”?**

**Odpowiedź:**

*Postępowanie przetargowe ma na celu wyłonienie wykonawcy robót budowlanych z uwzględnieniem niezbędnej dokumentacji powykonawczej i technologicznej.*

**Pytanie 6:**

**Czy Zamawiający może udostępnić badania geologiczne podłoża gruntowego pod posadzką i fundamentami, podlegającymi pracom iniekcyjnym?**

W PT została określona ilość i schemat punktów iniekcyjnych oraz miąższość iniekcji. Brakuje natomiast podstawy, w oparciu o którą takie założenia zostały przyjęte.

**Odpowiedź:**

**Pytanie 7:**

**Czy Projekt Technologiczny ma uwzględniać wykonanie dodatkowych badań geologicznych? Jeśli tak, to jakich?**

**Odpowiedź:**

*Zakres projektu technologicznego został określony w ST w pkt 1.5.1*

**Pytanie 8:**

**Jaki powinien być zakres Projektu Technologicznego wykonanego przez Wykonawcę?**

**Odpowiedź:**

*Zakres projektu technologicznego został określony w ST.*



**Pytanie 9:**

**Prosimy o wyjaśnienie dlaczego Projekt Technologiczny wymaga opracowania przez projektanta?**

Jest PT, który precyzyjnie wskazuje na rozwiązania technologiczne oraz określa parametry wzmocnienia.

**Odpowiedź:**

*Projekt Technologiczny powinien być opracowany przez uprawnionego projektanta posiadającego wymagane doświadczenie w tego rodzaju specjalistycznych pracach.*

**Pytanie 10:**

**10. Dlaczego wymagania dla projektanta Projektu Technologicznego są tak restrykcyjne?**

Projekt Technologiczny nie wymaga udziału projektanta, projektem wiążącym jest załączony do niniejszego przetargu PT i on stanowi podstawę do uszczegółowienia wykonania iniekcji. W jakim celu wymagania odnośnie doświadczenia i uprawnień projektanta są tak wysokie, skoro projekt techniczny narzuca już zakres iniekcji oraz określa miąższość gruntu do wzmocnienia, co więcej bardzo precyzyjnie określone zostały parametry iniektu, którymi wzmocnienie ma zostać wykonane.

**Odpowiedź:**

*Wysokie doświadczenie pracowników jest krytyczne w kontekście jakości wykonywanych prac z uwagi na złożoność problemu wzmocnienia gruntu w tym bliskość istniejącej skarpy oraz konieczność zapewnienia dotrzymania terminu realizacji prac.*

**Pytanie 11:**

**11. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych materiałów iniekcyjnych niż te wskazane w ST i PT?**

Do stabilizacji posadzki stosowane są również materiały na bazie żywic np. silikaty, które są materiałami dwukomponentowymi niespinalnymi. Zastosowanie tych materiałów zapewnia większą kontrolę stabilizacji i precyzję poziomowania posadzek w odróżnieniu od materiałów spienialnych poliuretanowych.

**Odpowiedź na pytanie 11 i 12:**

*Wskazane materiały polimerowe są powszechnie stosowane i sprawdzone jako rozwiązanie do wzmocnień gruntu.*

*Z uwagi na bliskość skarpy i możliwość jej uszkodzenia w trakcie iniekcji stosowane rozwiązanie musi charakteryzować się szybkim przyrostem wytrzymałości w połączeniu z wysoką kontrolą procesu iniekcji i badaniem efektów wzmocnienia w czasie rzeczywistym. Materiały oparte na cemencie, nie spełniają wyżej wymienionych wymagań.*

*Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych technologii pod warunkiem spełnienia wymagań ST odnośnie szybkości przyrostu wytrzymałości, trwałości materiałów, szybkości realizacji robót i ograniczenia jej wpływu na otoczenie (ze szczególnym uwzględnieniem istniejącej skarpy) oraz spełnienia pozostałych wymagań wskazanych w dokumentacji w tym doświadczenia pracowników.*

**Pytanie 12:**

**Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie iniekcji stabilizujących posadzkę na bazie mikrocementów? Jeśli nie, to prosimy o uzasadnienie.**

**Odpowiedź: pkt. 11**

D Y R E K T O R  
ŻŁOBEK MIEJSKI  
w Katowicach  
  
mgr Adam Dylus